

KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

a Sajó-Bódva Völgyi hulladékgazdálkodási rendszer berendezéseinek és létesítményeinek, a megépített művek közszolgáltatás keretében 25 éves időtartamra történő üzemeltetésére, vagyonkezelésére

Mely létrejött egyrészről **Sajó-Bódva Völgye és Környéke Hulladékkezelési Önkormányzati Társulás** (székhelye: 3700 Kazincbarcika, Eszperantó u. 2., képviseli: Szitka Péter elnök, adószám: 15549989-2-05, számlaszám: OTP Bank Nyrt, 11734152-15549989), mint ajánlatkérő, megrendelő és koncesszióba adó (továbbiakban: **társulás**), másrészről

Sajó-Bódva Konzorcium

Székhelye: **Kazincbarcika, Ipari u. 2.**

Képviseli: **Boros Béla**

Telefon: **48-312-322**

Telefax: **48-312-322**

E-mail: **ehg@parisat.hu**

Kapcsolattartó: **Boros Béla elnök-igazgató**

mint nyertes ajánlattevő, üzemeltető és a hulladék ártalmatlanítását végző hulladékkezelési közszolgáltató (továbbiakban: **üzemeltető**) között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek mellett:

I. ELŐZMÉNYEK

1. Közbeszerzési eljárás lefolytatása: Felek rögzítik, hogy a társulás közbeszerzési eljárást folytatott le.

A részvételi felhívás II.1.1) pontja szerint a szerződés tárgya: Sajó-Bódva Völgye és Környéke Hulladékkezelési Önkormányzati Társulás területén kialakított települési szilárdhulladék-gazdálkodási rendszer berendezéseinek és létesítményeinek, a megépített művek közszolgáltatás keretében 25 éves időtartamra történő üzemeltetése, a dokumentációban részletezettek szerint.

A fentiek szerint kezdeményezett közbeszerzési eljárás nyertese a 2009. 01. 14. napján megtartott eredményhirdetés alapján az üzemeltető lett, melyre tekintettel kerül sor a jelen szerződés megkötésére.

2. A közbeszerzési eljárás dokumentumai: A felek rögzítik, hogy a jelen szerződés a fenti tárgyú közbeszerzési eljárásban ajánlattevők részére megküldött részvételi és ajánlattételi felhívásban, a hozzá kapcsolódó dokumentációban, műszaki leírásban, ezek mellékleteiben (*társulási megállapodás, egységes környezethasználati engedély stb.*), továbbá az üzemeltető által a közbeszerzési eljárás során benyújtott ajánlatban, valamint azok mellékleteiben meghatározott együttes feltételrendszer figyelembevételével jött létre. Ennél fogva a szerződés több ízben visszahivatkozik ezen dokumentumokra, amelyek teljes és azonos tartalmú szövege mindkét fél részére - a jelen szerződés mellékleteként - rendelkezésre áll.

II. A SZERZŐDÉS CÉLJA ÉS TÁRGYA

3. A szerződés célja: A szerződés célja, hogy a kommunális szilárdhulladék ártalmatlanításra vonatkozó közszolgáltatás teljesítése érdekében – a részvételi és ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban szereplő feltételeknek és kötelezéseknek, valamint az üzemeltető ajánlatának megfelelően - a társulás és az üzemeltető közötti kapcsolatok szabályozásáról gondoskodjon.

4. A szerződés tárgya: A jelen szerződés tárgya az I. pontban hivatkozott közbeszerzési eljárás dokumentációjának megfelelő azon részletes feltételek rögzítése, amelyek alapján az üzemeltető köteles a társulás tulajdonában lévő létesítmények - üzemeltető 25 éven keresztül tartó hasznosítási joga alapján történő – üzemeltetésére és vagyonkezelésére a szerződés IV. pontja szerint. Tételesen:

- üzemeltetési feltételek megteremtése;
- hulladékgazdálkodási rendszerelemek üzemeltetése közszolgáltatóként 25 éven keresztül;
- rendszer üzemeltetése során szükségessé váló pótlólagos beruházások elvégzése, amelyek biztosítják a 25 éves üzemeltetést, azaz a társulás számára a vonatkozó időszakban a kommunális szilárdhulladék biztonságos ártalmatlanítását, amennyiben ez szükségessé válik
- építés vagy üzemeltetés közbeni havária helyzetek kezelése;

Az üzemeltetőnek elővásárlási joga van, amennyiben a társulás jogszabály szerint értékesíteni kívánja részben vagy egészben a létesítményeket.

A jelen szerződés közszolgáltatási szerződés. Üzemeltető kijelenti a jelen szerződés aláírásával, hogy vállalja a közszolgáltatás jelen szerződés szerinti teljesítését.

A jelen szerződésnek **nem tárgya** a társulás közigazgatási területén a szilárdhulladék begyűjtése és beszállítása az átrakóállomásokra vagy előkezelőre, vagy lerakóra mivel arra az érintett területen a közszolgáltatási szerződéseket a 2000. évi XLIII. törvény szerint a tagönkormányzatok kötik.

III. A SZERZŐDÉS HATÁLYA

5. Területi hatály: A Társulás tagönkormányzatainak közigazgatási területére terjed ki.

6. Alanyi hatály: Az 5. pont szerinti tagönkormányzatok közigazgatási területén élő lakosság (állandó és ideiglenes tartózkodású egyaránt), valamint azok az intézmények, gazdálkodó szervezetek, amelyek székhellyel, telephellyel vagy fiókteleppel rendelkeznek az érintett közigazgatási területen.

7. Időbeli hatály: A jelen szerződés határozott idejű, mely hatályba lép a szerződés aláírásának napján, és hatályát veszti minden egyéb jogcselekmény nélkül 2034. január 31. napján.

8. Az üzemeltetés hatálva: A közszolgáltatási tevékenység megkezdésének időpontja: 2009. február 1. napja, befejezésének napja: 2034. január 31. Az üzemeltető a közszolgáltatási tevékenység megkezdése előtt köteles beszerezni a szükséges hulladékkezelési engedélyeket.



2

9. A szerződés megszűnése:

- 9.1. A szerződés megszűnik a III. 8. pontban meghatározott időtartam lejártával, azaz 2034. január 31. napjával;
- 9.2. az üzemeltető jogutód nélküli megszűnésével;
- 9.3. elállással, ha a teljesítés még nem kezdődött meg;
- 9.4. bármelyik fél felmondásával.

Az üzemeltető szerződéstől a szerződésben foglalt kötelezettségei teljesítésének megkezdéséig elállhat, azt követően a szerződést felmondhatja, ha a jelen szerződés megkötését követően alkotott jogszabály a szerződés tartalmi elemeit úgy változtatja meg, hogy az az üzemeltetőnek a közszolgáltatás szerződésszerű teljesítése körébe tartozó lényeges és jogos érdekeit jelentős mértékben sérti. Ez esetben az új üzemeltető kiválasztását követően jogosult az általa befizetett koncessziós díj teljesítéssel időarányos részére és az általa elvégzett munkák szerződés megszűnéskori ellenértékére, ezen rendelkezés bármelyik fél által történő felmondás esetén is irányadó.

A társulás a szerződést felmondhatja, ha

- a) az üzemeltető - közszolgáltatás ellátása során - a tevékenységére vonatkozó jogszabályokat vagy hatósági előírásokat súlyosan megsértette, és a jogsértés tényét bíróság vagy hatóság jogerősen megállapította;

Az üzemeltető a szerződést akkor mondhatja fel, ha társulás a szerződésben meghatározott kötelezettségét - az üzemeltető felszólítása ellenére - súlyosan megsérti, és ezzel az üzemeltetőnek kárt okoz vagy akadályozza a közszolgáltatás teljesítését. Ez esetben a társulás kártérítési kötelezettséggel tartozik. A jelen szerződés felmondási ideje **legalább 12 hónap**.

- 9.5. A szerződés közszolgáltatás megkezdése előtti, társulásnak felróható okból történő meghiúsulásának esetén a társulás köteles az üzemeltető által korábban felmerült, elvégzett szükséges és indokolt, igazolt költségeinek és kárának megtérítésére.

IV. AZ ÜZEMELTETÉS

10. Az üzemeltető által ellátandó közszolgáltatás mint közfeladat részletes meghatározása: A hulladékkezelési közszolgáltató kiválasztásáról és a közszolgáltatási szerződésről szóló 224/2004. (VII. 22.) Kormány rendelet 1. § (3) bekezdésének c) és d) pontjában foglaltak szerint a Sajó-Bódva Völgye és Környéke Hulladékkezelési Önkormányzati Társulás alábbi létesítményeinek/eszközeinek 2034. január 31. napjáig történő szakszerű, a hatályos jogszabályoknak megfelelő üzemeltetése és vagyonkezelése a jelen szerződés 4. pontjában meghatározott feltételek szerint.

11. A hasznosítási jog (közszolgáltatási kötelezettség) átengedése, átvállalása (koncesszió): A társulásban résztvevő tagönkormányzatok a társulási megállapodás aláírásával vállalták, hogy közszolgáltatási kötelezettségüknek egységes elvek alapján, a társulási megállapodásban foglaltak szerint kívánnak eleget tenni. Az üzemeltető a lefolytatott közbeszerzési eljárás alapján jogosult és egyben köteles ezen közszolgáltatási feladat ellátására. Az üzemeltető kijelenti, és a jelen szerződés aláírásával vállalja a közszolgáltatás jelen szerződés szerinti teljesítését. Üzemeltető köteles a közszolgáltatás végzése során a

Hulladékgazdálkodásról szóló 2000. évi XLIII. törvényben (Hgt.) és a kapcsolódó jogszabályokban előírt szakmai és személyi feltételeket biztosítani.

12. Az üzemeltető által ellátandó közszolgáltatás pontos területi határai: A Társulás tagönkormányzatainak közigazgatási területe.

13. Az üzemeltető által ellátandó közszolgáltatás pontos időtartama: Az üzemeltető a közszolgáltatás ellátását 2009. február 1. napján kezdi meg. A közszolgáltatás-ellátási kötelezettség lejáratának napja 2034. január 31.

14. Az üzemeltető kötelessége az üzemeltetés során:

- a) a közszolgáltatás folyamatos és teljes körű ellátása;
- b) a közszolgáltatás meghatározott rendszer, módszer és gyakoriság szerinti teljesítése;
- c) a közszolgáltatás teljesítéséhez szükséges mennyiségű és minőségű jármű, gép, eszköz, berendezés biztosítása, valamint a szükséges létszámú és képzettségű szakember alkalmazása;
- d) a közszolgáltatás folyamatos, biztonságos teljesítéséhez szükséges fejlesztések és karbantartások elvégzése;
- e) a közszolgáltatás teljesítésével összefüggő adatszolgáltatás rendszeres teljesítése és meghatározott nyilvántartási rendszer működtetése;
- f) a fogyasztók számára könnyen hozzáférhető ügyfélszolgálat és tájékoztatási rendszer működtetése a 224/2004. (VII. 22.) Korm. rendelet szerint;
- g) a fogyasztói kifogások és észrevételek elintézési rendjének megállapítása;
- h) együttműködési kötelezettség a hulladék begyűjtését és szállítását végző helyi közszolgáltatókkal;
- i) társulás ellenőrzésének tűrése;
- j) 18.pont szerinti koncessziós díj fizetése;
- k) jótéjesítési biztosíték megfizetése és fenntartása.

15. A társulás kötelezettségei az üzemeltetés során:

- a) a közszolgáltatás hatékony és folyamatos ellátásához a közszolgáltató számára szükséges információk szolgáltatása;
- b) a közszolgáltatás körébe tartozó és a jelen szerződéssel érintett régióban folyó egyéb hulladékkezelési tevékenységek összehangolásának elősegítése;
- c) a társulás területén működtetett különböző közszolgáltatások összehangolásának elősegítése;
- d) az üzemeltető kizárólagos közszolgáltatási jogának biztosítása a 3. § (1) bekezdés a), b) és f) pontjaiban foglaltakra figyelemmel;
- e) a társulás jótáll azért, hogy a tagönkormányzatok biztosítják a közigazgatási területükön a lakosságra vetített, átlagos hulladékmennyiséget az üzemeltetőnél történő ártalmatlanítás céljára;
- f) a társulás jótáll azért, hogy a tagönkormányzatok eljárnak a hulladék begyűjtését és szállítását végző közszolgáltatóknál, és a velük kötött szerződéseket módosítják annak érdekében, hogy ezek a közszolgáltatók a begyűjtött hulladékot az üzemeltető által megépített és működtetett létesítményekben helyezték el legkésőbb 2009. február 1. napjától 2034. január 31. napjáig.

16. A közszolgáltatás ellátásához szükséges vagyonnal/eszközökkel kapcsolatos rendelkezések:

- a) üzemeltető a jelen szerződéssel felhatalmazást kap arra, hogy az átvétellel (eltérő időpontokban történő átadás esetén az egyes időpontoktól) a létesítményeket a közszolgáltatás megkezdésére alkalmas állapotban birtokba, használatba veheti, hasznait szedheti. Az átvétellel kapcsolatos észrevételeit az üzemeltető írásban köteles megtenni a társulás felé. Üzemeltető köteles a használatába vett ingatlanok károsodástól mentes, környezeti állapotát megőrizni;
- b) üzemeltető köteles a használatába vett létesítményekkel felelős módon, az általában elvárható gondossággal, rendeltetésszerűen gazdálkodni, állagmegóvásokról gondoskodni. Az e kötelezettség megszegésével okozott kárért a Ptk. általános szabályai szerint felel;
- c) üzemeltető köteles az általa használt/üzemeltetett, a létesítmények műszakilag és gazdaságilag szükséges részletezettségű eszköznyilvántartását vezetni, melyben szerepel legalább:
 - megnevezés, műszaki jellemzők;
 - létesítményeken elvégzett nagyobb hibaelhárítás és karbantartás, minden felújítás és rekonstrukció a műszaki tartalom és a ráfordítási érték megjelölésével;
 - a nagyobb hibaelhárítások és karbantartások létesítményenkénti nyilvántartása, mely tartalmazza legalább a hibaelhárítás helyét, idejét, műszaki jellemzőit;
 - a felújítás, rekonstrukciók létesítményenkénti nyilvántartása, mely tartalmazza legalább a felújítás, rekonstrukció helyét, idejét, műszaki jellemzőit, a ráfordított erőforrásokat;
- d) üzemeltető köteles a használatába vett létesítmények megóvásáról gondoskodni, a
- e) társulás és üzemeltető köteles a másik felet értesíteni azon biztosítási káreseményekről, amelyek az üzemeltető működésével kapcsolatban következtek be;
- f) üzemeltető köteles a társulás közigazgatási területén képződő hulladékmennyiség igényeinek megfelelően a 25 éves üzemeltetési időszakban a közszolgáltatás folyamatos, biztonságos ellátását biztosítani;

17. Társulás tulajdonában lévő létesítmények megterhelhetősége: Üzemeltető nem jogosult a birtokában, használatában és üzemeltetésében lévő létesítmények megterhelésére. Amennyiben az üzemeltető a közszolgáltatási feladata ellátásához, vagy a rendszer üzemeltetése során szükségessé váló pótlólagos beruházások elvégzéséhez hitelt kíván felvenni, illetve állami vagy egyéb támogatást kíván igénybe venni - és az a társulás tulajdonában lévő létesítmények terhelésével járna -, azt kizárólag a társulás határozata alapján jogosult, az előírt 5 éves fenntartási időszakot követően.

18. A koncessziós díj

Egyszeri koncessziós díj: 300.000.000 Ft ÁFA-val együtt. Az üzemeltető az ajánlatkérő által kibocsátott számlát követően 30 napon belül köteles az ajánlatkérő számlájára egyösszegben megfizetni, amely az üzemeltetésbe adás ellenértéke.

19. A hulladékkezelési díj

A hulladékkezelési díj, mely magában foglalja az ártalmatlanítás és kezelés díját, **11.000 Ft/tonna + ÁFA** 2009. évre vonatkozóan. Üzemeltető vállalja, hogy a mindenkori hulladékkezelési díj a 14/2004. (VIII.13.) TNM-GKM-FMM-FVM-PM együttes rendelet 39/A. §. (9.) bekezdésnek megfelelően fedezetet nyújt az elszámolt értékcsökkenésnek megfelelő összegben – a mindenkori inflációs hatásokkal korrigálva – a szerződés tárgyát képező vagyontárgyak fenntartására, felújítására és újrapiótlására.



5

20. Az üzemeltető bevételei a közszolgáltatási időszak alatt: Az üzemeltető az üzemeltetés során a díjat az egyes tagönkormányzatok szilárdhulladék begyűjtését és szállítását ellátó közszolgáltatótól szedi be. A hulladék begyűjtését, szállítását végző közszolgáltatók és az üzemeltető közötti elszámolás a díjfizető egység és a hulladék begyűjtését, szállítását végző közszolgáltatók által megkötött szerződések alapján történik.

21. Közreműködő vagy teljesítési segéd igénybevétele, a felelősség: Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésben részletezett közszolgáltatás ellátásához az üzemeltető jogosult - az ajánlatában megjelöltek szerint - alvállalkozók, illetve egyéb közreműködők igénybevételeire a 2003. évi CXXIX. Törvény rendelkezései szerint.

Az üzemeltető által bevont alvállalkozók teljesítéséért üzemeltető úgy felel, mintha saját maga teljesített volna.

Üzemeltető az alvállalkozók által okozott károkért teljes helyállási kötelezettséggel tartozik.

22. Szerződésmódosítás: A felek csak akkor módosíthatják a közszolgáltatási szerződésnek a felhívás, a dokumentáció feltételei, illetőleg az ajánlat tartalma alapján meghatározott részét, ha

- a szerződéskötést követően - a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében - beállott körülmény miatt a szerződés valamelyik fél lényeges vagy jogos érdekét sérti, vagy
- a közszolgáltatási szerződés megkötését követően alkotott jogszabály a közszolgáltatási szerződés tartalmi elemeit úgy változtatja meg, hogy az valamelyik szerződő fél lényeges és jogos érdekeit sérti, a szerződő felek egybehangzó akarattal a szerződést módosíthatják.

23. Biztosítás

Vagyon- és felelősségbiztosítás:

Üzemeltető saját költségére köteles a közszolgáltatáshoz kapcsolódó - a mindenkori eszközértéknek megfelelő - vagyonbiztosítást, illetve a tevékenység végzéséhez kapcsolódó felelősségbiztosítást kötni.

24. Elkülönített gazdálkodás: Amennyiben az üzemeltető a közszolgáltatási tevékenysége mellett más gazdasági tevékenységet is folytat, a költségtervben a költségek szigorú elkülönítésének módszerét is alkalmaznia kell.

25. A közszolgáltatási vagyon működtetés szakmai és személyi feltételeinek általános szabályai: Üzemeltető köteles a 213/2001. (XI. 14.) Korm. rendelet a települési hulladékkal kapcsolatos tevékenységek végzésének feltételeiről szóló jogszabály, valamint a 224/2004. (VII.24.) Kormány rendelet és egyéb ágazati jogszabályok alapján végezni a közszolgáltatási tevékenységét.

26. A közszolgáltatás teljesítése alóli mentesülés szabályai: Egyik fél sem követ el szerződésszegést, ha kötelezettségei teljesítését vis maior akadályozza meg, amely a szerződés aláírásának időpontja után következett be. Vis maior alatt értendők különösen elemi csapások, háborúk, blokádok, zendülés, lázadás, járványok, földcsuszamlások, földrengések, viharok, villámcsapások, áradások, zavargások, robbantások, valamint egyéb hasonló, előre nem látható és el nem hárítható események, amelyek mindkét fél érdekkörén kívül merülnek fel, és amelyeket a felek kellő gondoskodással sem tudnak kiküszöbölni. Ha az egyik fél vis maior miatt akadályoztatva van, mindent meg kell hogy tegyen annak érdekében, hogy az akadályoztatás hatásait elhárítva minimális késedelemmel teljesíteni tudja szerződéses

kötelezettségeit. Ha valamelyik fél úgy véli, hogy olyan vis maior körülmények fordultak elő, amelyek kihatnak kötelezettségei teljesítésére, azonnal értesítenie kell a másik felet, megadva a körülmények jellegét, feltehető időtartamát és valószínű hatását. Ha a tájékoztatott fél írásban másképp nem rendelkezett, a tájékoztató félnek folytatnia kell a szerződés szerinti kötelezettségeinek a teljesítését, amennyire az a gyakorlatban ésszerűen megvalósítható.

27. A szerződés mellékletei:

27.1. Jelen szerződés nélkülözhetetlen és elidegeníthetetlen mellékletei:

1. sz. melléklet:

- részvétei és ajánlattételi felhívás és dokumentáció
- üzemeltető alapító okirata/társasági szerződése
- nyertes ajánlat
- az eljárás eredményéről készült hirdetmény/összegzés/eredményhirdetés írásba foglalt okirata

2. sz. melléklet: Üzemeltető használatába adott vagyontárgyakra vonatkozó, átadás-átvételi jegyzőkönyvek

3. sz. melléklet: a jelen szerződésben részes önkormányzatok felsorolása

27.2. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés és mellékleteinek módosításait és kiegészítéseit érvényességük érdekében írásos formában kell rögzíteni.

27.3. Felek kijelentik, hogy a jelen szerződés és annak mellékletei közötti értelmezési vita esetén a jelen szerződésben foglaltak az irányadók.

V. VEGYES ÉS ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

28. Irányadó jog: A jelen szerződésre, alkalmazására és értelmezésére a magyar jogszabályokat kell alkalmazni.

29. Jogviták eldöntése: Szerződő felek a közöttük kialakult jogvitát elsősorban békés úton kísérlik meg rendezni oly módon, hogy a jogvita ideje alatt a szerződésben rögzített kötelezettségek teljesítését nem függesztik fel. Amennyiben a felek a jogvitát békés úton megoldani nem tudják, az esetre jelen szerződéssel kapcsolatos, valamint az annak megsértéséből, megszűnéséből, érvényességéből vagy értelmezéséből eredő vagy ezzel összefüggő valamennyi jogvitára a BAZ Megyei Bíróság illetékességének vetik alá magukat.

30. Titoktartás: Szerződő felek kötelezik magukat arra, hogy a jelen szerződés teljesítése során tudomásukra jutott valamennyi információt, adatot, a szerződéssel összefüggésben keletkezett dokumentumok tartalmát üzleti titokként kezelik. Az üzleti titok fogalma értelemszerűen nem foglalja magában azokat az információkat, adatokat, stb., amelyek bármely jogszabály szerint közérdekű adatnak vagy közérdekből nyilvános adatnak minősülnek.

31. Részleges érvénytelenség: A jelen szerződés egyes rendelkezéseinek érvénytelensége esetén a szerződés egyéb részei érvényben maradnak. Az érvénytelen rendelkezést a felek érvényes, gazdasági szempontból a lehető legnagyobb mértékben egyenértékű rendelkezéssel váltják fel.



32. Kapcsolattartás, képviselet, aláírás: A szerződés teljesítése során a felek kapcsolattartói:

a társulás képviselője: Szitka Péter elnök, Kazincbarcika, Eszperantó u. 2.

Tel: 48-312-797

az üzemeltető képviselője: Boros Béla elnök-igazgató, Kazincbarcika, Ipari u. 2.

Tel. 48-312-322

Felek kapcsolattartói nem jogosultak a szerződés módosítására.

A felek képviselői kijelentik, hogy a jelen szerződés aláírására teljes körű felhatalmazással rendelkeznek.

Felek a jelen szerződést elolvasás és értelmezés után - mint ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt - cégszerűen és jóváhagyólag írják alá.

Kazincbarcika, 2009. 01. 23.



Sajó-Bódva Völgye és Környéke
Hulladék-kezelési
Önkormányzati Társulás
képv.: Szitka Péter elnök

ÉHG. ÉSZAKMAGYARORSZÁGI
HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI ZRT.
3700 Kazincbarcika Pf.: 209.
Tel.: 48/312-322
Adószám: 11447304-2-05
Cégjegyzékszám: 10918001-00000004-03480005

Sajó-Bódva Konzorcium
képv. Boros Béla elnök-igazgató